



Atelier Ostrava

Sdružení společností:

ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.

Arch. Design, s.r.o.

TECHNICKÁ ZPRÁVA ZOV

Stavba:	VÝSTAVBA NOVÉHO KAMPUSU NA ČERNÉ LOUCE - UNIVERZITNÍ ZÁZEMÍ SPORTU A BEHAVIORÁLNÍHO ZDRAVÍ A NOVÁ BUDOVA FAKULTY UMĚNÍ
Místo:	k.ú. Moravská Ostrava (pozemky viz příloha)
Objednatel:	Ostravská univerzita Dvořákova 7
Zhotovitel:	701 03 Ostrava Atelier Ostrava <i>Sdružení společností:</i> <i>ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.</i> <i>Arch. Design, s.r.o.</i>
Vypracoval:	Ing. Petr Eitler
Stupeň PD:	Dokumentace pro provádění stavby
Datum zpracování:	04/2019
Počet stran:	9

Obsah

1. Identifikační údaje.....	3
2. Informace o rozsahu a stavu staveniště, oplocení, příjezdy a přístupy na staveniště	3
3. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště	4
4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace	5
5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů	5
6. Řešení zařízení staveniště“.....	5
7. Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví	6
8. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě	9
9. Orientační lhůty výstavby	9

POZN.:

Projektová dokumentace je zpracována dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 405 ze dne 24. listopadu 2017, kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb.

1. Identifikační údaje

a) název stavby,

„VÝSTAVBA NOVÉHO KAMPUSU NA ČERNÉ LOUCE - UNIVERZITNÍ ZÁZEMÍ
SPORTU A BEHAVIORÁLNÍHO ZDRAVÍ A NOVÁ BUDOVA FAKULTY UMĚNÍ“

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Místem stavby budou pozemky v katastrálním území Moravská Ostrava prostor za
Divadlem Antonína Dvořáka v sousedství areálu Černé louky u Havlíčkova nábřeží.

c) Zpracovatel projektové dokumentace

„Atelier Ostrava“

Sdružení společností:

ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o.

Výstavní 2224/8

709 00 Ostrava – Mariánské Hory

IČ: 25368931

Arch.Design, s.r.o.

Sochorova 3178/23

Žabovřesky, 616 00 Brno

IČ: 25764314

2. Informace o rozsahu a stavu staveniště, oplocení, příjezdy a přístupy na staveniště

Zájmové území se nachází na převážně na nezastavěných pozemcích v k.ú.
Moravská Ostrava v prostoru dnešního Miniuni, v sousedství areálu Černá louka.
Prostor je dále vymezen řekou Ostravicí, komunikací Na Karolíně s mostem přes
řeku a tramvajovou tratí, vedoucí z centra města na Hranečník. Území je převážně
rovinaté. Jihovýchodní okrajová část pozemku se svažuje k pobřežní komunikaci
Havlíčkovu nábřeží a k řece Ostravici, převýšení činí cca 6 m. Na jihozápadě je
pak svah mostního tělesa a komunikace ul. Na Karolíně, která klesá směrem
k ulici 28. Října na okraji nové zástavby území Nové Karoliny. Mostní těleso se
zvedá nad řešené území do výšky cca 7 m. Na ploše řešeného území se nachází
vzrostlé listnaté a jehličnaté dřeviny.

Řešené území se nachází v městské památkové zóně Moravská Ostrava.

Hlavní příjezd na staveniště bude ze severozápadní strany po stávajících
komunikacích po ulici Žofínská. Staveniště bude po celém obvodu oploceno. Na
vjezdu na staveniště bude osazena otvíravá brána.

Jako další možný příjezd ke staveništi se jeví zřízení staveništního sjezdu z ulice
Na Karolíně směrem do jižního konce ulice Žofínská – znázorněno ve výkresové
části ZOV. Zřízení staveništního sjezdu a podmínky jeho realizace projedná
zhotovitel díla s dotčenými orgány státní správy a zajistí potřebná povolení.
Zřízení příjezdu ke staveništi v tomto místě by ulehčilo intenzitě dopravy v oblasti

kolem kancelářské budovy Nová Karolina Park a v oblasti kolem divadla Antonína Dvořáka. S výjezdem od staveniště však v tomto místě uvažovat nelze.

Pro odlehčení dopravy v centru je také vzata v úvahu možnost vybudování vjezdu/výjezdu na staveniště pro osobní vozidla ve východní části staveniště z ulice Havlíčkovo nábřeží. V uvažovaném místě se dnes nachází chodník klesající ze staveniště směrem k ulici Havlíčkovo nábřeží, který by bylo nutné z důvodu zřízení vjezdu na staveniště rozšířit a následně po dokončení díla uvést dotčené plochy do původního stavu. V rámci staveniště navazuje na chodník stávající asfaltová komunikace, vhodná jednak pro pohyb vozidel v rámci staveniště a jednak pro jejich parkování. Zřízení staveništního sjezdu a podmínky jeho realizace projedná zhotovitel díla s dotčenými orgány státní správy a zajistí potřebná povolení.

3. Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště

Zdroj vody pro zařízení staveniště

Jako zdroj vody pro zařízení staveniště lze v první fázi výstavby uvažovat využití stávající přípojky vody pro objekt MINI UNI na parc. č. 213/19.

Po realizaci vodovodního řadu (řešeno v rámci stavebního objektu SO 06 – PRODLOUŽENÍ VODOVODNÍHO ŘADU) a přípojky vody včetně vodoměrné šachty (řešeno v rámci SO 05 – PŘÍPOJKA VODY) bude staveniště zásobováno skrze tuto novou vodovodní přípojku. Veškerá voda pro potřebu zařízení staveniště bude samostatně měřená.

Odkanalizování staveniště

Obdobně jako u zásobování vodou lze v začátcích stavby uvažovat s využitím stávající přípojky splaškové kanalizace z objektu MINI UNI. Po vybudování nové kanalizační přípojky a šachty ŠS1 (řešeno v rámci stavebního objektu SO 08 – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE – AREÁLOVÁ) lze odvod splaškových vod ze staveniště realizovat skrze tuto přípojku.

Elektrická energie pro potřeby zařízení staveniště

Pro přípravné práce a prvotní etapy stavby bude využita stávající přípojka NN objektu MINI UNI. Pro další etapy stavby bude nutno realizovat přípojku VN (řešeno v rámci SO 13 – PŘÍPOJKA VN – přípojku VN řeší společnost ČEZ Distribuce, a.s.) a předávací stanici VN (řešeno v rámci SO 18). Je předpokládáno s připojením mobilní staveništní trafostanice 400 kVA z předávací stanice.

Předpokládaná potřeba elektrické energie (nutno upřesnit dodavatelem):

Jeřáby:	3 x 80 kW
Ostatní zařízení:	50 kW
<u>Buňkoviště, osvětlení:</u>	30 kW
CELKEM:	320 kW

Veškerá spotřeba el. energie pro potřebu zařízení staveniště bude samostatně měřená.

4. Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Staveniště bude po obvodě opatřeno dočasným staveništním oplocením s vjezdovou/výjezdovou bránou na SZ straně. Oplocení staveniště bude provedeno na pozemcích investora stavby. Staveniště bude komplexně a trvale ohrazeno oplocením o výšce 1,8 m. Oplocení bude trvale pevně pospojováno a zajištěno proti rozpojení a vybaveno bezpečnostními cedulkami „staveniště-zákaz vstupu“, tabulky definující rizika, tabulky definující opatření k omezení rizik tabulky definující požadavky na OOPP. Vstupy, vjezdy, budou v nočních hodinách osvětleny. Nebezpečné výkopy a jiná nebezpečná místa uvnitř staveniště budou za snížené viditelnosti a v nočních hodinách osvětlena. Vstup a vjezd na staveniště budou zajištěny jednou branou s kontrolou vstupu a vjezdu vozidel zaměstnancem generálního zhotovitele stavby. Koordinaci vstupu a vjezdu vozidel bude zajišťovat určená osoba zhotovitele stavby. Vstupy a vjezdy budou označeny bezpečnostním značením a nejvyšší povolenou rychlostí 5km/hod.

Ve vztahu k osobám s omezenou schopností pohybu a orientace není zapotřebí provádět žádné úpravy.

Zhotovitel stavby včetně všech subzhotovitelů jsou povinni dodržovat zásady stanovené v rámci Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, aktualizované vydání ke dni 2.5.2019, zpracovaný v návaznosti na požadavek § 15 a § 18 zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění a v souladu s nař. vl. 136/2016 Sb., v platném znění, zpracovaném Danielem Hanzelkou, osobou odborně způsobilou v oblasti BOZP a koordinátorem BOZP.

5. Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Po celou dobu výstavby bude zachován nerušený provoz v sousedních objektech a na sousedních pozemcích. Po dobu výstavby bude zajištěn příjezd ke všem stávajícím objektům pro zásobování a údržbu.

Během provádění výkopových a stavebních prací nesmí dojít k narušení stávajících inženýrských sítí, tyto na počátku nechá zhotovitel řádně vyznačit.

V případě poškození okolních ploch činností stavby bude poškozená část komunikace, plochy, zařízení, apod. uvedena do původního stavu nejpozději v termínu dokončení stavby.

6. Řešení zařízení staveniště

V rámci zařízení staveniště bude provedeno jeho oplocení výšky 1,8m. Oplocení staveniště bude provedeno na pozemcích investora stavby.

Na výkrese Situace ZOV je navrženo možné rozmístění jednotlivých funkčních ploch s ohledem na využití stávajících zpevněných ploch pro potřeby zařízení staveniště, situování zázemí staveniště (staveništní buňky) v návaznosti na předpokládaný vjezd z ul. Havlíčkovo nábřeží, umístění centrálních sprch, WC a šaten do míst s možností napojení se na kanalizační řad, apod.

Zařízení staveniště bude zahrnovat zejména tyto objekty a plochy:

- Mezideponie ornice a vykopané zeminy vhodné pro zpětné zásypy
- Mobilní staveništní buňky
- Mobilní WC
- Mobilní staveništní buňky – šatny, umývárny a WC
- Kontejnery na separovaný stavební odpad
- Montážní plochy
- Volné skládky a uzamykatelné sklady
- Depo stavebních mechanismů
- Vymezené plochy pro parkování vozidel ZS

Pro optimální pokrytí staveniště a zajištění plynulé výstavby bez velkých časových prodlev je uvažováno s instalací 3ks věžových jeřábů s vyložení ramene cca 70m, jejichž předběžné pozice jsou patrné z výkresové části ZOV. Jeden z jeřábů bude umístěn v půdoryse budovy objektu univerzitního zázemí sportu, zbylé dva jeřáby vně budov. Jako doplňkové stavební mechanismy věžových jeřábů budou používány mobilní autojeřáby. Založení věžových jeřábů je uvažováno na pilotách. Zhotovitel v rámci podrobného plánu POV upřesní počty jeřábů, jejich typy, pozice a navrhne odpovídající způsob založení. Jeřáby budou umístěny s ohledem na stávající či překládané sítě technické infrastruktury, zejména na ochranné pásmo trasy překládaného nadzemního i podzemního vedení VN a pozici překládaného sloupu VN a v neposlední řadě na trakčním vedení tramvajové dráhy.

7. Podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví

Přehled základních právních předpisů v oblasti BOZP vztahujících se ke stavbě. V souladu s ustanovením písm. a) odst. 1 § 18 zákona č. 309/2006 Sb. je v následujících tabulkách uvedený přehled základních právních předpisů, které zhotovitelé musí v oblasti BOZP dodržovat při realizaci stavby.

Tabulka číslo 5 **Základní právní předpisy v oblasti BOZP**

Právní předpis	Název právního předpisu
Zákon č. 262/2006 Sb.	Zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 309/2006 Sb., v platném znění	Kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
Nař.vl. č. 591/2006 Sb., v platném znění	O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
Zákon č. 251/2005 Sb.	Zákon o inspekci práce

VÝSTAVBA NOVÉHO KAMPUSU NA ČERNÉ LOUCE - UNIVERZITNÍ ZÁZEMÍ SPORTU A
BEHAVIORÁLNÍHO ZDRAVÍ A NOVÁ BUDOVA FAKULTY UMĚNÍ

Tabulka číslo 6 **Ochrana zdraví, hygiena práce, pracovní úrazy**

Právní předpis	Název právního předpisu
Zákon č. 258/2000 Sb.	O ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (z.č. 392/2005 Sb.)
Nařízení vlády č. 495/2001 Sb.	Kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování OOPP
Nařízení vlády č. 148/2006 Sb.	O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů
Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.	Kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
Nařízení vlády č. 494/2001 Sb.	Kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu, vzor záznamu o úrazu a okruh orgánů a institucí, kterým se ohlašuje pracovní úraz a zasílá záznam o úrazu

Tabulka číslo 7 **Stroje a zařízení**

Právní předpis	Název právního předpisu
Nař. vlády č. 378/2001 Sb.	Kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, ve znění pozdějších předpisů
Nařízení vlády č. 11/2002 Sb.	Kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů

Tabulka číslo 8 **Požární ochrana**

Právní předpis	Název právního předpisu
Zákon č. 133/1985 Sb.	O požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 59/2006 Sb.	O prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 87/2000 Sb.	Kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách
Vyhláška č. 246/2001 Sb.	O stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
Vyhláška č. 23/2008 Sb.	O technických podmínkách požární ochrany stavby
ČSN 730802	Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty
ČSN 730804	Požární bezpečnost staveb – Výrobní objekty
ČSN 730834	Požární bezpečnost – Změny staveb

**VÝSTAVBA NOVÉHO KAMPUSU NA ČERNÉ LOUCE - UNIVERZITNÍ ZÁZEMÍ SPORTU A
BEHAVIORÁLNÍHO ZDRAVÍ A NOVÁ BUDOVA FAKULTY UMĚNÍ**

Tabulka číslo 9 Vyhrazená a jiná technická zařízení (základní právní předpisy)

Právní předpis	Název právního předpisu
Zákon č. 458/2000 Sb.	Energetický zákon
Vyhláška č. 50/1978 Sb.	O odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů
Nařízení vlády č. 352/2000 Sb.	O kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
Vyhláška č. 19/1979 Sb.	Kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé požadavky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 20/1979 Sb.	Kterou se určují vyhrazená elektrická zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů
Vyhláška č. 21/1979 Sb.	Kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění pozdějších předpisů

Právní předpis a ČSN	Název právního předpisu
ČSN 33 2000-7-704	Elektrotechnické předpisy. El. zařízení na stavbách a demolicích
ČSN 33 2000-7-714	Elektrotechnické předpisy. Zařízení pro venkovní osvětlení
ČSN 33 1600	Revize a kontroly el. ručního nářadí během používání
ČSN ISO 7752-1	Jeřáby. Všeobecné zásady

Tabulka číslo 10 Stavebnictví, stavby, stavební práce

Právní předpis a ČSN	Název právního předpisu
Vyhláška č. 30/2001 Sb.	Kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 13/1997 Sb.	O pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 361/2000 Sb.	O silničním provozu, ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 183/2006 Sb.	O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)
Zákon č. 360/1992 Sb.	O výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů
Zákon č. 309/2006 Sb.	Kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
nař. vl. č. 362/2005 Sb.	O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
nař. vl. č. 101/2005 Sb.	O podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
nař. vl. č. 378/2001 Sb.	Kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
nař. vl. č. 168/2002 Sb.	Kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
nař. vl. č. 11/2002 Sb.	Kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění nař. vl. č. 405/2004 Sb.
nař. vl. č. 361/2007 Sb.	Kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
Nař. vl. č. 591/2006 Sb.	O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
nař. vl. č. 148/2006 Sb.	O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

8. Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavebních prací je nutno dbát na:

a) ochranu proti hlukům a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného zdroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit ochranu pasivní (kryty, akustické zástěny apod.).

b) ochranu proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování ploch a komunikací (zemina, beton, směs). Suť při nakládání na auta je třeba zvlhčit kropením. Případné znečištění komunikací musí být okamžitě odstraňováno.

c) ochranu proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Zhotovitel bude povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru. Provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

d) ochranu proti znečištění podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště přijmout taková opatření, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

9. Orientační lhůty výstavby

Předpokládaná lhůta výstavby je cca 24 měsíců, předpoklad zahájení stavby je IV. kvartál roku 2019.

Základní členění výstavby bude probíhat dle standardních postupů:

- příprava území, zahrnující přípravu řešených ploch a přeložky inženýrských sítí
- realizace zařízení staveniště
- realizace přípojek IS pro potřeby zařízení staveniště
- výkopové práce + realizace základových konstrukcí
- HSV
- PSV
- v souběhu práce na přípojkách a zpevněných plochách
- dokončovací práce, sadové úpravy

V Ostravě, 04/2019

Vypracoval: Ing. Petr Eitler